

Referat årsmøte Guldberglia Vel

Dato: Torsdag 6. mars 2025, kl. 20:00, Skøyen Kirke.

1. Åpning og godkjenning av dagsorden

Tilstede var styret ved:

Styreleder: Stian Eide Myhre

Styremedlem: Ninja Lundby Nossen

Styremedlem: Anders Martinsen

Styremedlem: Maritza Orantes Coutino

Varamedlem: Eiliv Madssen

I tillegg møtte beboere som det fremgår av utskrift nedenfor:

Styreleder åpnet møtet

Eiliv Madssen ble valgt som referent

Til å signere protokoll Egil Heinert og Karoline Leirflaten

Dagsorden ble godkjent.

2. Styrets årsberetning

Styreleder gjennomgikk årsberetningen

3. Forslag til årsmøtet fra medlemmene

Styret har mottatt én innmeldt sak fra Hans Petter Tjeldflaat i Guldberglia 7C, som skal votes.

Årsmøtet ber styret sette ned en arbeidsgruppe som fram til neste årsmøte skal

- 1) kartlegge dagens situasjon mht parkering, herunder hvor mange garasjeplasser og dedikerte parkeringsplasser som eksisterer på fellesarealet og hvor mange som mangler for at hver enhet i velet kan disponere en dedikert parkeringsplass, og*
- 2) utarbeide et forslag til løsning for å skape en situasjon der hver enhet i velet disponerer en parkeringsplass.*

Forslagsstiller redegjorde kort for bakgrunnen og fysisk registrering/befaring gjennomført sammen med styreleder. Befaringen konkluderte med at behovet ville ligge på omtrent 10-15 plasser (det er her en viss feilmargin). Styreleder gjennomgikk svar fra undersøkelse om parkering i velet.

Etter gjennomgangen trakk forslagsstiller forslaget.

Hans Petter Tjeldflaat ønsket en protokolltilførsel om at velet ikke har avgitt noen grunn eller varige rettigheter til parkering på velets fellesarealer og at parkeringssituasjonen kan endres over tid. Hvordan fellesarealene forvaltes kan dermed komme opp igjen.

4. Regnskap 2024, budsjett og kontingent 2025

Styreleder gjennomgikk regnskapet for 2024 og budsjett for 2025. Kontingenten for 2025 er uendret fra i fjor.

5. Valg

Valgkomitéens leder gikk gjennom sine forslag:

Styreleder: Stian Eide Myhre, gjenvalg 1 år (Guldberglia 9H)

Styremedlemmer:

Anders Martinsen, ikke på gjenvalg (Guldberglia 6C)

Ninja Lundby Nossen, ikke på gjenvalg (Guldberglia 4D)

Maritza Orantes Coutino (kasserer), ikke på gjenvalg (Guldberglia 7B)

Caroline Leirflaten (Guldberglia 2), nyvalg for 2 år

Varamedlem: Eiliv Madsen, gjenvalg 1 år (Guldberglia 9E)

Revisor: Hans Petter Tjeldflaat, gjenvalg 1 år (Guldberglia 7C)

Styret ble valgt ved akklamasjon

Valgkomitéens leder fremmet benkeforslag om valg av valgkomité:

Valgkomité:

Ottar Kristiansen (leder), (Guldberglia 9G) gjenvalg 1 år

Elisabeth Scarpello, (Bekkelibakken 5C) gjenvalg 1 år

Henrik Pettersen, Guldberglia 9b, nyvalg 1 år

Valgkomiteen ble valgt ved akklamasjon

6. Eventuelt

Det var ingen saker innmeldt under eventuelt.

Det ble tipset om å kontakte kommunen vedrørende muligheter for parkering på trekanttomt vest for Guldberglia 1.

Oppmøte:

Side 1:

NAVN / ADRESSE	KLIPPING
Caroline Leisplaten, 2	
Ellen Wigaard Scheel 13D	
Troge Scheel 13D	
Annelene Høfted, 6b	
Erik Høfted, 6a	
Bjarne Buset 4F	
Lise Rystad 6F	
Elisabeth Carpello Bekkebakken 5c	
Ninje Luraby Nossen 4D	
LAURITZ PRAG SOMME 5	
HEDDA HAAVIK 5	
Quelox Forpør 5	
Henrik Juel Pettersen 9B	
Alexander Represa 7B	27
ANDERS MARTINSEN 6C	
GILIV MADSEN 9E	

Side 2:

OPPMØTE	
NAMN / ADRESSE	KLIPPING UKR
STIAN MYHRE / G 9 H	17-18, 40
Vibeke Tidemand } Guldberglia 1	
Hans Sandvold }	
Anita Strik Guldberglia 5	
Lillian Sørensen, Guldberglia 13 B	
MAGNAR LUNDØERS Guldberglia 4C	
Olav Kristiansen 9G	
Tore Brønnum 9C	
Hans Petter Tjellflåt 7C	39
HORITZ GROBA, 7F	22
EGIL HEINERT, 13C	34
Tove Kristiansen, 2	

Egil Heinert

Egil Heinert

Egil Heinert (Mar 13, 2025 10:35 GMT+1)

Caroline Leirflaten

Caroline Leirflaten

Caroline Leirflaten (Mar 12, 2025 13:28 GMT+1)

Referat årsmøte Guldberglia Vel.docx

Final Audit Report

2025-03-13

Created:	2025-03-12
By:	Stian Myhre (stian.myhre@fredensborgbolig.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA8mgd5QVEqRTS3Zc9HkQHvOf-qdEKQKb

"Referat årsmøte Guldberglia Vel.docx" History

-  Document created by Stian Myhre (stian.myhre@fredensborgbolig.no)
2025-03-12 - 12:18:32 PM GMT
-  Document emailed to Egil Heinert (e_heinert@hotmail.com) for signature
2025-03-12 - 12:18:36 PM GMT
-  Document emailed to Caroline Leirflaten (caroline.leirflaten@gmail.com) for signature
2025-03-12 - 12:18:37 PM GMT
-  Email viewed by Caroline Leirflaten (caroline.leirflaten@gmail.com)
2025-03-12 - 12:20:18 PM GMT
-  Document e-signed by Caroline Leirflaten (caroline.leirflaten@gmail.com)
Signature Date: 2025-03-12 - 12:28:15 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Egil Heinert (e_heinert@hotmail.com)
2025-03-13 - 9:35:29 AM GMT
-  Document e-signed by Egil Heinert (e_heinert@hotmail.com)
Signature Date: 2025-03-13 - 9:35:58 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2025-03-13 - 9:35:58 AM GMT



Adobe Acrobat Sign